

STATISTISCHE INFORMATIONEN

STATISTISCHES LANDESAMT NORDRHEIN-WESTFALEN



DÜSSELDORF

HEINRICHSTR. 57

Reihe:

C 2 / 6 / 3 / 52

Abgeschlossen am:

15. August 1952

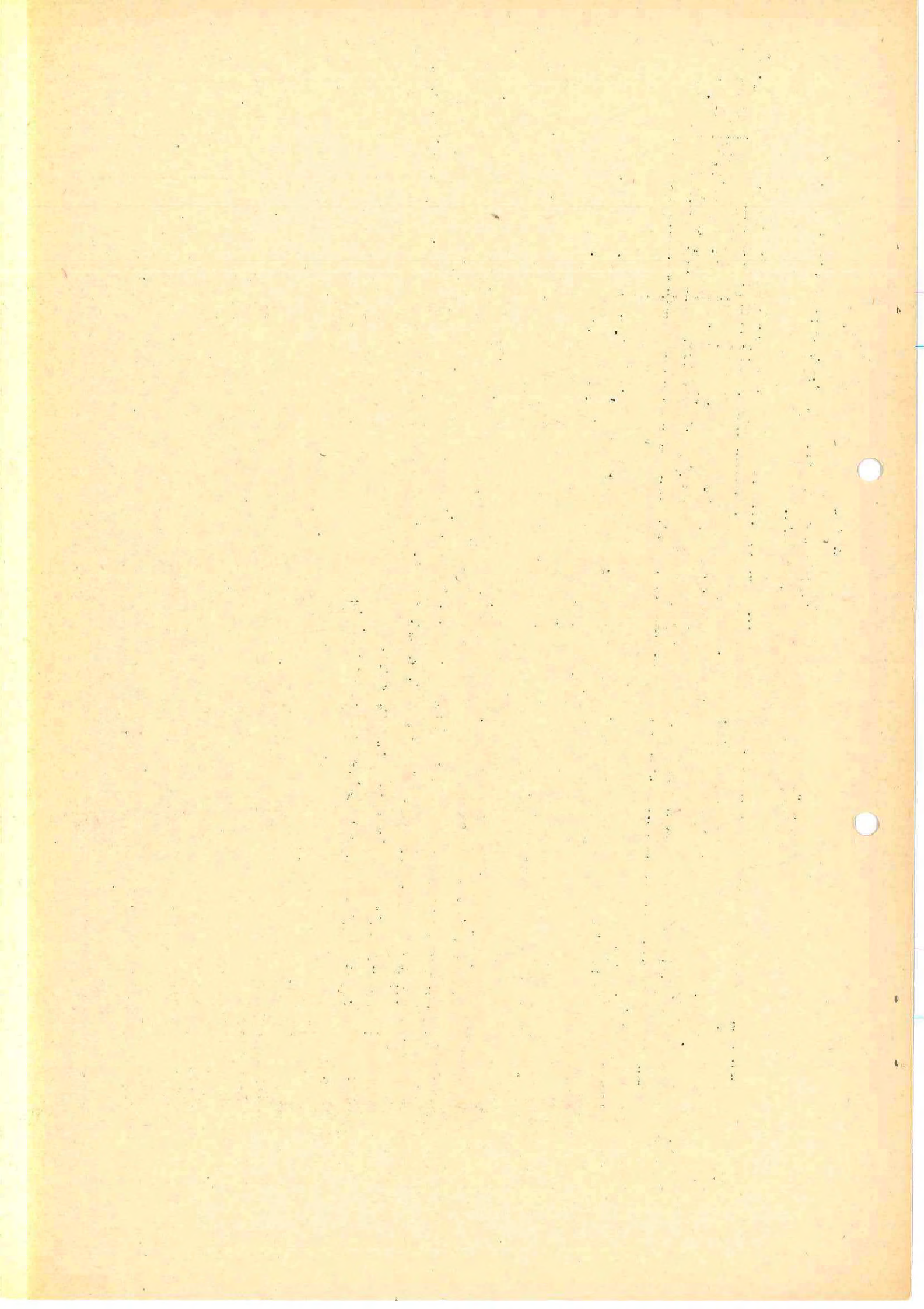
STATISTIK DER PREISE

WICHTIGER BAUSTOFFE und BAUARBEITEN

IN

NORDRHEIN - WESTFALEN

	Seite
Preisindexziffern für den sozialen Wohnungsbau	1 - 3
Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Großstädten und mittleren und kleineren Gemeinden	4 - 13



Die Preisindexziffern für den sozialen Wohnungsbau

Die bei der Erhebung der Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten festgestellte Tendenz eines leichten allgemeinen Preisrückganges findet ihren Ausdruck in der Entwicklung des Baukostenindex, dem die Ergebnisse dieser Erhebung zu Grunde gelegt sind.

Bei den Großstädten ging der Index bis zum 15.8.52 gegenüber dem 15.5.52 von 241,5 auf 239,8, also um 0,7 vH zurück.

Die Kosten der Erdabfuhr sind auf den Stand vom 15.2.52 abgesunken. Gegenüber dem 15.5. beträgt die Verbilligung 1,5 vH.

Stärker machte sich die allgemeine Preisentwicklung bei der Gruppe Baustoffe bemerkbar. Während die Indexziffer hier zwischen dem 15.2. und 15.5.52 unverändert blieb, ging sie bis zum 15.8.52 hauptsächlich infolge der Verbilligung von Bauholz um 1 vH zurück. Die Preisermäßigungen für Bauhölzer hätten sich zusammen mit den Verbilligungen für einige andere Baustoffe indexmäßig stärker bemerkbar gemacht, wenn sie nicht durch die starke Verteuerung von Baueisen zum größten Teil wieder ausgeglichen worden wären.

Die Gruppenindexziffer der Handwerkerarbeiten, die an den Gesamtkosten mit über 30 vH beteiligt sind, sank um 1,2 vH. Auch hier ließen einzelne starke Verteuerungen bei dem verarbeiteten Material, z.B. bei Glas und Eisen die Verbilligungen bei den übrigen Handwerkerarbeiten nicht zur vollen Auswirkung kommen.

Der leichte Rückgang bei der Gruppe Löhne und Unkosten und Verdienst des Unternehmers wird auf die Minderung der Lohnnebenkosten zurückgeführt.

Der Rückgang der Baukostensumme hatte auch ein Absinken der von ihr abhängigen Baunebenkosten zur Folge. Die Kosten für Planung gingen um 0,7 vH und die baupolizeilichen Gebühren um 0,9 vH zurück. Der stärkere Rückgang der Zinsen für Baugeld (2,3 vH) läßt auf die seit einiger Zeit zu beobachtende Besserung der Verhältnisse auf dem Kapitalmarkt schließen.

Bei den sechs in die Berichterstattung eingeschalteten Großstädten ergibt sich folgendes Bild:

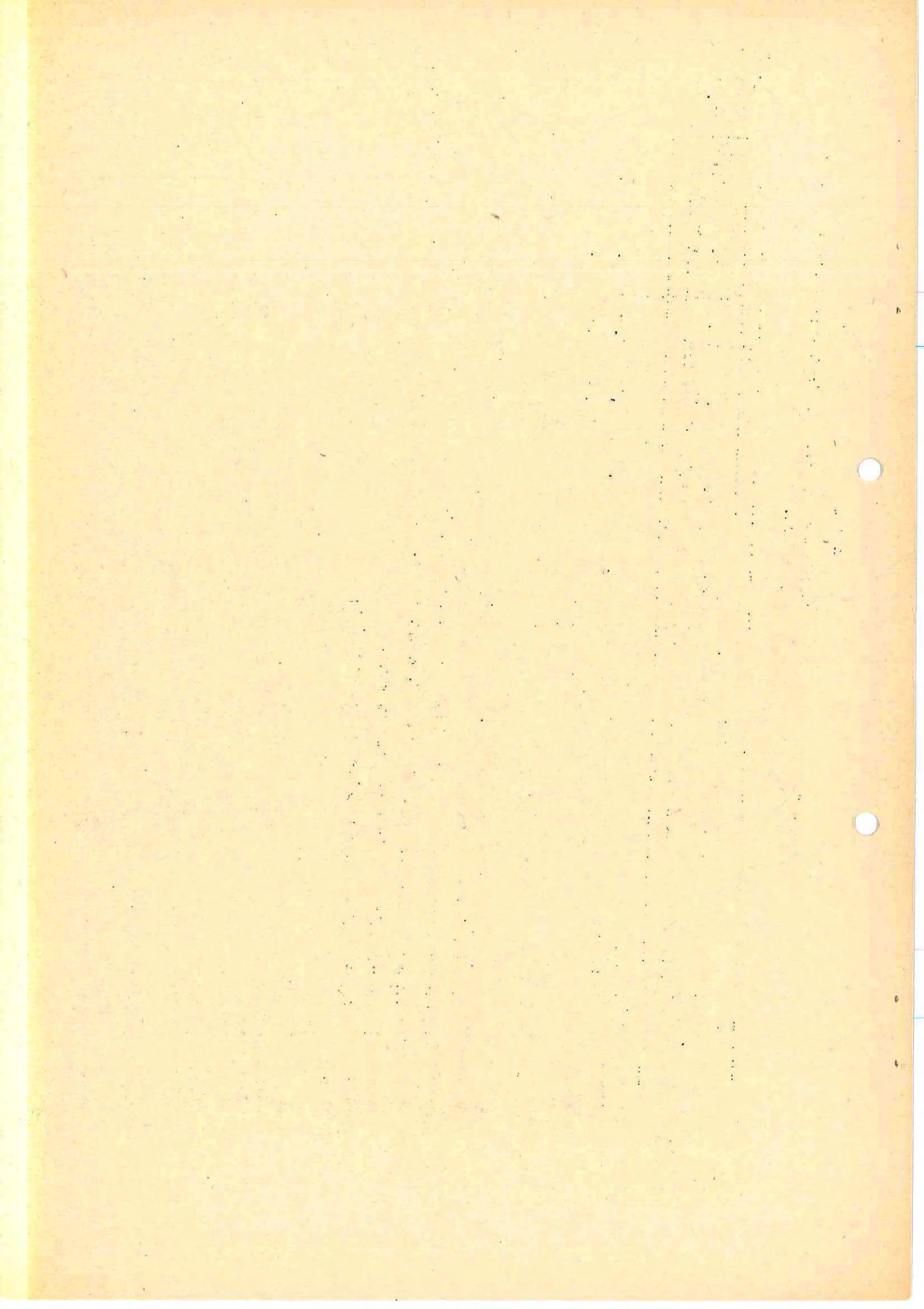
	1936 = 100		
Preisindexziffer am	15.5.52	15.8.52	Veränderung in vH
in Münster	220,9	218,5	- 1,1
in Essen	231,0	226,3	- 2,0
in Düsseldorf	239,9	240,1	+ 0,1
in Duisburg	251,9	250,7	- 0,5
in Bochum	253,3	251,6	- 0,7
in Köln	254,2	253,6	- 0,2

Nur in der Landeshauptstadt Düsseldorf ergibt sich demnach noch ein sehr geringes Ansteigen des Index von 239,9 auf 240,1. Der Rückgang von fast 2 vH in Essen ist auf die in dieser Stadt festgestellte Verbilligung der Handwerkerarbeiten um 4 vH zurückzuführen.

Die Preisindexziffer für den sozialen Wohnungsbau in den mittleren und kleineren Gemeinden fiel von 251,1 auf 249,4 um 0,7 vH. Während die Gruppenindexziffern der Erdabfuhr und der Löhne unverändert blieben, sanken die Kosten der Handwerkerarbeiten um 2,1 vH, also fast doppelt so stark wie im Durchschnitt aller Großstädte. Der Rückgang bei den Baustoffen beträgt dagegen nur 0,3 vH gegenüber 0,8 vH bei den Großstädten.

Die Ermäßigung der Baukostensumme brachte eine gleichmäßige Verbilligung bei den von dieser abhängigen Baunebenkosten. Die Kosten für Planung und die baupolizeilichen Gebühren fielen um je 0,7 vH. Die Zinsen für Bau - ~~geld~~ wurden um 0,6 vH billiger.

Der cbm umbaute Raum ist im Landesdurchschnitt in den Großstädten rd. 3 vH teurer als in mittleren und kleineren Gemeinden. (DM 57,14 gegenüber DM 55,72.) In beiden Fällen ist der Preis für 1 cbm umbauten Raum von 15.5 52 - 15.8.52 etwas zurückgegangen.



Die Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten

Die Ergebnisse der mit Stichtag vom 15.8.52 durchgeführten Erhebung zeigen noch stärker als am 15.5.52, daß der seit Juli 1950 zu verzeichnende stetige Anstieg der Preise für Baustoffe und Kosten für Bauarbeiten ein gewisses Ende gefunden hat. Ob es sich hierbei um einen nachhaltigen Tendenzumschwung oder eine nur vorübergehende Stabilisierung handelt, muß abgewartet werden.

In den Großstädten gingen die Kosten der Erdabfuhr, die für 1 cbm bis zum 15.5. noch auf DM 6,87 angestiegen waren, im dritten Vierteljahr um 0,6 vH zurück.

Bei den Baustoffen sind von 25 Positionen 13, also mehr als die Hälfte billiger geworden, 5 blieben unverändert und nur 7 sind im Preis angestiegen. Die Preisermäßigungen bewegen sich bei den Erzeugnissen der Ziegeleiindustrie unter 1 vH. Wesentlich stärkere Verbilligungen sind bei Bauholz festzustellen. Unter dem Einfluß der Verhältnisse auf dem Holzmarkt und unter dem Preisdruck der importierten Hölzer sind die verschiedenen Arten Bauholz je nach der Sorte bis zu 4 vH billiger geworden. Bei den Preissteigerungen wirkt sich die Neuordnung der Eisenpreise bei Baueisen in Erhöhungen bis zu 6 vH aus. Die übrigen Steigerungen für Mauerkalk, Zement, Betonkies und Mauersand blieben unter 1 vH und sind allem Anschein nach Preiskorrekturen einzelner Firmen, die das Gesamtbild kaum beeinflussen.

Auch bei den Handwerkerarbeiten überwiegen in der Gesamtheit gesehen die Preisermäßigungen. Das Ausmaß der einzelnen Änderungen ist jedoch wesentlich stärker als bei den Baustoffen. Die Klempnerarbeiten wurden, soweit kein Installationsmaterial aus Eisen verwandt wurde, wesentlich billiger. Die Preisentwicklung für Zink brachte z.B. Ermäßigungen bei den Dachrinnen bis fast 8 vH. Wasserhähne aus Messing wurden 4 vH und der Preis für eine elektrische Brennstelle 6 vH billiger. Die Kosten für Klosetteinrichtungen gingen um 5 vH zurück. Der Rückgang der Roh- und Bauholzpreise hat dagegen bei den Schreinerarbeiten noch keine Auswirkung gefunden. Geringfügigen Verbilligungen einiger Arbeiten stehen hier unwesentliche Verteuerungen bei anderen gegenüber. Angestiegen sind die Preise für Bauglas mit 4 vH. Bei den Malerarbeiten zeigt die Preisentwicklung noch kein klares Bild.

In den mittleren und kleineren Gemeinden, die im allgemeinen nicht so schnell auf allgemeine Preisentwicklungen reagieren wie die größeren Städte, haben sich noch stärkere Preisermäßigungen durchgesetzt. Die Kosten der

Erdabfuhr blieben allerdings unverändert, da der geringere Einsatz von Maschinen die Möglichkeiten weiterer Rationalisierung und damit von Kostenverbilligungen im Vergleich zu den Großstädten verringert. Bei den Baustoffen sind die stärksten Preisrückgänge bei Bauholz festzustellen. Zwar wurden Schalbretter nur 1 vH billiger, die Preise für Sockelleisten gingen dagegen um 9 vH zurück. Die Verbilligungen bei Ziegeleiferzeugnissen blieben durchweg unter 1 vH. In den mittleren und kleineren Gemeinden wird das gesamte Preisbild auf dem Bauparkt durch die Verteuerung der Baueisenpreise besonders nachteilig beeinflusst. Mit 8 bzw. 10 vH ist die Erhöhung fast doppelt so groß wie in den Großstädten.

Auch bei den Handwerkerarbeiten ist die Preistendenz durchweg rückläufig. Die Schwankungen sind etwas stärker als in den Großstädten. Die Gründe für diese Entwicklung sind die gleichen. Billiger wurden insbesondere die Klempnerarbeiten infolge der Preisrückgänge beim verarbeiteten Material (bis 6 vH). Die Leistungspreise für Anstreicher -, Schreiner- und Installationsarbeiten fielen leicht. Die Kosten für Glaserarbeiten zogen allerdings um 1,4 vH an.

Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in
 Nordrhein-Westfalen
 (Rm bzw. DM)

1)

Liste A (Großstädte)

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	JD 1936 2)	1951		1952		Veränderung in vH August 1952 gegenüber	
				15. 3) Oktober	15. 3) Februar	15. 3) Mai	15. 3) August	Februar	Mai
1	2	3	4	5	6	7	8	1952	
I	<u>Führen</u>								
1	Erdabfuhr	1 cbm	3,15	6,63	6,79	6,87	6,83	+ 0,6	- 0,6
II	<u>Baustoffe, frei Bau</u>								
	Mauersteine, Normalformat 25 x 12 x 6,5 cm	1000 St	36,67	89,24	90,21	90,24	90,24	0	0,0
2	Kalksandsteine	1000 St	31,17	76,09	76,49	76,89	76,78	+ 0,4	- 0,1
3	Trümmersteine, Normalformat 25 x 12 x 6,5 cm	1000 St	.	68,13	69,17	69,17	68,75	- 0,6	- 0,6
4	Deckensteine, Tonziegel 25 x 15 x 10 cm	1000 St	75,50	293,25	293,25	293,25	293,25	0,0	0,0
5	Betondachsteine, Biberschwänze, Normalformat	1000 St	.	248,60	248,40	247,80	247,60	- 0,3	- 0,1
6	Dachziegel in Ton Biberschwänze	1000 St	92,60	256,62	257,81	259,30	259,30	+ 0,6	0,0
	Dachpfannen	1000 St	120,80	267,33	267,25	267,25	266,54	- 0,3	- 0,3
	Doppelfalzziegel	1000 St	135,83	308,50	310,27	309,75	308,19	- 0,7	- 0,5
	First- u. Gratziegel (für Doppelfalzziegel)	100 St	37,73	104,88	104,63	104,94	105,38	+ 0,7	+ 0,4
7	Kalk								
	Putz- (gemahlen, hydrat.)	1 t	29,50	70,92	72,05	71,88	71,71	- 0,4	- 0,2
	Mauer- (Stück-)	1 t	25,12	49,75	50,44	51,48	51,82	+ 2,7	+ 0,7
8	Zement, einschl. Papiersack, Portland-	1 t	39,83	73,80	73,51	73,42	73,44	- 0,1	0

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Nordrhein-Westfalen ¹⁾
(RM bzw. DM)

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	JD 1936 ²⁾	1951		1952		Veränderung in vH August 1952 gegenüber	
				15. ³⁾ Oktober	15. ³⁾ Februar	15. ³⁾ Mai	15. ³⁾ August	Februar	Mai
1	2	3	4	5	6	7	8	1952	
	noch: Zement, Eisen-Portland-	1 t	38,50	71,49	71,28	71,01	71,11	- 0,2	+ 0,1
	Hochofen-	1 t	38,33	68,96	68,81	68,64	68,66	- 0,2	0
9	Baugips	100 kg	3,72	7,69	8,03	8,19	8,23	+ 1,7	+ 0,4
10	Mauersand ⁴⁾	1 cbm	5,24	9,60	9,54	9,75	9,73	+ 2,0	- 0,2
11	Betonkies ⁵⁾	1 cbm	6,36	11,73	11,46	11,00	11,08	- 3,3	+ 0,7
12	Kantholz bis 19 cm stark, Schnittklasse B (bei Bezug v. über 20 cbm)	1 cbm	72,17	230,08	236,58	235,41	233,74	- 1,2	- 0,7
13	Fussbodenbretter, (Hobel- dielen), Güteklasse I, 24 mm stark, 3 m lang, 10 - 12 cm breit	1 qm	2,82	7,97	8,00	7,84	7,54	- 5,7	- 3,8
14	Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0,28	0,82	0,82	0,81	0,78	- 4,9	- 3,7
15	Schalbretter f. Dachschalung, (sortiert, 24 mm stark)	1 cbm	74,33	222,47	229,89	227,22	224,90	- 2,2	- 1,0
	f. Betonschalung, (unsortiert) 20 mm stark)	1 cbm	60,00	203,86	213,96	210,35	206,63	- 3,4	- 1,8
16	Dachlatten, 24 mm stark, 48 mm breit	1 m	0,09	0,31	0,35	0,34	0,33	- 5,7	- 2,9
17	Formeisen I NP	1 t	188,33	401,81	433,93	484,55	502,98	+15,9	+ 3,8
18	Stabeisen	1 t	201,00	419,71	454,71	504,46	534,08	+17,4	+ 5,9

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Nordrhein-Westfalen ¹⁾
(RM bzw. DM)

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	Jp 1936 ²⁾	1951		1952		Veränderung in vH	
				15. ³⁾ Oktober	15. ³⁾ Februar	15. ³⁾ Mai	15. ³⁾ August	Februar	Mai
1	2	3	4	5	6	7	8	1952	
III	<u>Handwerkerarbeiten</u> (fertige Einzelarbeiten)								
1	Dachrinne, Zinkblech Nr. 12	1 m	4,15	11,63	11,88	11,65	10,76	- 9,4	- 7,6
2	Regenabfallrohr, (6-teilig) Zinkblech Nr. 12	1 m	3,19	8,97	9,15	8,97	8,53	- 6,8	- 4,9
3	Zinkblechbelag-Abdeckung Nr. 12 f. Schornstein, Maueranschlüs- se usw.	1 qm	8,09	24,33	25,47	24,70	23,54	- 7,6	- 4,7
4	Abflussrohr, Normalabflussrohr, 125 mm	1 m	8,66	19,64	20,19	20,14	19,91	- 1,4	- 1,1
5	Wasserleitungsrohr, galvan. Eisenrohr, durchschnittl. 1"	1 m	2,83	7,02	7,41	7,52	7,72	+ 4,2	+ 2,7
6	Wasserhähne, Messing 1/2"	1 St	3,33	7,66	7,67	7,31	7,08	- 8,1	- 3,6
7	Gasrohr, schwarzes Eisen- rohr, durchschnittl. 1"	1 m	2,69	5,56	5,85	5,92	5,96	+ 1,9	+ 0,7
8	Elektr. Brennstelle	1 St	9,67	20,87	20,68	20,43	19,29	- 6,7	- 5,6
9	Aberteinrichtung, Feuertön-Closet m. Sitz, gusseisernes Spülbecken, 9 l mit Zug	1 St	47,58	104,65	107,23	104,47	99,44	- 7,3	- 4,8
10	Badeeinrichtung, Badewanne, aus Gusseisen, emailliert u. Kohlebadeofen	1 St	213,33	462,50	490,92	485,08	477,21	- 2,8	- 1,6
11	Ausgussbecken, Gusseisen, emailliert, 40 x 60 cm	1 St	33,75	65,58	66,40	66,39	65,81	- 0,9	- 0,9
12	Küchenherd, mit Schiff, emailliert, 80 x 50 cm	1 St	130,00	255,80	258,50	259,75	259,75	+ 0,4	0,0

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Nordrhein-Westfalen ¹⁾
(RM bzw. DM)

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	JD 1936 ²⁾	1951		1952		Veränderung in vH August 1952 gegenüber Februar Mai	
				15. ³⁾ Oktober	15. ³⁾ Februar	15. ³⁾ Mai	15. ³⁾ August	Februar	Mai
1	2	3	4	5	6	7	8	1952	
13	Zimmerofen, Dauerbrand m. Blechmantel	1 St	56,50	152,00	157,50	158,00	158,00	+ 0,3	0,0
	Kachelofen	1 St	112,00	225,83	231,67	232,50	232,50	+ 2,2	0,0
14	Geschoßtreppen (Podest) Holz- führung, Kiefer mit eichenen Trittstufen u. Geländer (1 n br.)	1 Stg.	17,39	45,35	46,60	46,61	46,67	+ 0,2	+ 0,1
15	Fenster m. Besohlag i. Kiefer 40 mm Fertigmaß ohne Glas (1,5x1,6 m)	1 St	51,60	113,61	117,49	116,27	114,55	- 2,5	- 1,4
16	Türen, Dreifüllungstüren, Rahmen 40 mm	1 St	44,45	88,95	89,63	90,46	89,65	0	- 0,9
17	Verglasung, 4/4 Glas, Bauglas, II. Sorte	1 qm	4,38	6,77	6,82	6,93	7,22	+ 5,9	+ 4,2
18	Anstrich mit Leimfarbe	1 qm	0,22	0,44	0,44	0,45	0,45	+ 2,3	0,0
19	Anstrich mit Ölfarbe oder gleichwertigem Ersatz a. Putz	1 qm	1,11	3,45	3,40	3,44	3,44	+ 1,2	0,0
	auf innere Holzflächen	1 qm	1,61	3,76	3,77	3,85	3,84	+ 1,9	- 0,3
	auf äussere Holzflächen	1 qm	1,77	4,19	4,20	4,24	4,27	+ 1,7	+ 0,7
	auf Holzfussböden	1 qm	0,98	2,62	2,65	2,67	2,66	+ 0,4	- 0,4
20	Tapeten auf Makulatur	1 Rolle	1,92	3,27	3,31	3,32	3,32	+ 0,3	0,0
21	Linoleumbelag, 3 mm	1 qm	6,03	12,77	12,76	12,61	12,36	- 3,1	- 2,0

1) Durchschnittspreise für Mengen, die dem derzeitigen Typ des Indexhauses für die Berechnung des Baukostenindex für den sozialen Wohnungsbau zugrunde liegen.

2) Durchschnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Münster und Bochum.- 3) Durchschnittspreise aus Düsseldorf, Köln, Essen, Duisburg, Dortmund, Bielefeld, Münster und Bochum.- 4) Durchschnitt von Gruben- und Flußsand.- 5) Durchschnitt von Betonkies und Betonplitt.-

Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in
Nordrhein-Westfalen
(RM bzw. DM)

1)

Liste B (Mittlere und
kleinere Gemeinden

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	JD 1936 ²⁾	1951		1952		Veränderung in vH	
				15. ³⁾ Oktober	15. ³⁾ Februar	15. ³⁾ Mai	15. ³⁾ August	Februar	Mai
1	2	3	4	5	6	7	8	1952	
I	<u>Führen</u>								
1	Erdabfuhr	1 cbm	2,80	7,73	8,05	8,20	8,20	+ 1,9	0,0
II	<u>Baustoffe, frei Bau</u>								
1	Mauersteine, Normalformat 25 x 12 x 6,5 cm	1000 St	33,78	91,78	92,89	92,86	92,36	- 0,6	- 0,5
2	Kalksandsteine	1000 St	.	76,09	77,03	77,06	76,97	- 0,1	- 0,1
3	Trümmersteine, Normalformat 25 x 12 x 6,5 cm	1000 St	.	58,22	59,19	59,47	60,71	+ 2,6	+ 2,1
4	Deckensteine, Tonziegel, 25 x 15 x 10 cm	1000 St	100,20 ⁴⁾	267,88	267,88	264,56	261,19	- 2,4	- 1,3
5	Betondachsteine, Biber- schwänze, Normalformat	1000 St	.	258,50	259,96	258,54	258,23	- 0,7	- 0,1
6	Dachziegel in Ton Biberschwänze	1000 St	125,00	270,37	273,25	271,58	270,58	- 1,0	- 0,4
	Dachpfannen	1000 St	129,83	302,42	304,89	297,31	294,04	- 3,6	- 1,1
	Doppelfalzziegel	1000 St	173,38	326,59	327,91	322,07	319,84	- 2,4	- 0,7
	First- und Gratziegel (f. Doppelfalzziegel)	100 St	50,43	114,48	115,13	114,48	111,96	- 2,8	- 2,2
7	Kalk								
	Putz- (gemahlen, hydrat.)	1 t	27,20	66,75	69,01	68,74	68,70	- 0,4	- 0,1
	Mauer- (Stück)	1 t	24,54	50,65	51,99	51,14	51,14	- 1,6	0,0
8	Zement, einschl. Papiersack, Portland-	1 t	45,58	75,65	75,87	75,17	74,66	- 1,6	- 0,7

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Nordrhein-Westfalen ¹⁾
(RM bzw. DM)

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	JD 1936 ²⁾	1951		1952		Veränderung in vH August 1952 gegenüber	
				15. ³⁾ Oktober	15. ³⁾ Februar	15. ³⁾ Mai	15. ³⁾ August	Februar	Mai
1	2	3	4	5	6	7	8	1952	
	noch: Zement, Eisen-Portland- Hochofen-	1 t	43,79	71,42	72,29	72,25	72,17	- 0,2	- 0,1
		1 t	39,70	68,06	69,42	69,22	69,11	- 0,4	- 0,2
9	Baugips	100 kg	4,50	8,20	8,41	8,36	8,23	- 2,1	- 1,6
10	Mauersand ⁵⁾	1 cbm	5,93	10,63	10,98	10,86	10,86	- 1,1	0,0
11	Betonkies ⁶⁾	1 cbm	9,30	10,75	11,01	10,86	10,87	- 1,3	+ 0,1
12	Kantholz, bis 19 cm stark, Schnittklasse B (bei Bezug v. über 20 cbm)	1 cbm	64,53	219,07	234,44	232,01	231,05	- 1,4	- 0,4
13	Fußbodenbretter (Hobel- dielen) Güteklasse I, 24 mm stark, 3 m lang, 10 - 12 cm breit	1 qm	2,64	8,58	8,87	8,54	8,27	- 6,8	- 3,2
14	Sockelleisten, 20 mm stark, 12 cm hoch	1 m	0,23	0,94	1,02	1,00	0,91	- 10,8	- 9,0
15	Schalbretter f. Dachschalung, (sortiert) 24 mm stark, für Betonschalung (unsortiert, 20 mm stark)	1 cbm	68,67	220,59	235,53	234,23	231,71	- 1,6	- 1,1
		1 cbm	62,25	205,05	221,67	220,28	217,33	- 2,0	- 1,3
16	Dachlatten, 24 mm stark, 48 mm breit,	1 m	0,09	0,31	0,35	0,35	0,35	0,0	0,0
17	Formeisen I NP	1 t	184,00	388,59	423,85	474,80	513,15	+ 21,1	+ 8,1
18	Stabeisen	1 t	186,00	408,24	443,28	493,26	541,22	+ 22,1	+ 9,7

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Nordrhein-Westfalen ¹⁾
(RM bzw. DM)

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	JD 1936 ²⁾	1951		1952		Veränderung in vH	
				15. ³⁾ Oktober	15. ³⁾ Februar	15. ³⁾ Mai	15. ³⁾ August	August 1952 gegenüber Februar	August 1952 gegenüber Mai
1	2	3	4	5	6	7	8	1952	
III	<u>Handwerkerarbeiten</u> (fertige Einzelarbeiten)								
1	Dachrinne (Zinkblech Nr.12)	1 m	3,49	10,64	11,25	10,79	10,45	- 7,1	- 3,2
2	Regenabfallrohr (6-teilig) Zinkblech Nr. 12	1 m	2,90	9,03	9,39	9,03	8,65	- 7,9	- 4,2
3	Zinkblechbelag-Abdeckung Nr. 12 f.Schornstein, Mauer- anschlüsse usw.	1 qm	5,78	26,29	27,15	26,07	24,73	- 8,9	- 5,1
4	Abflußrohr, Normalabflußrohr 125 mm	1 m	6,12	18,80	18,79	18,57	18,21	- 3,1	- 1,9
5	Wasserleitungsrohr, galv. Eisenrohr, durchschn. 1"	1 m	2,36	6,60	6,75	6,90	6,89	+ 2,1	- 0,1
6	Wasserhähne, Messing, 1/2"	1 St	3,08	7,74	7,70	7,26	6,80	-11,7	- 6,3
7	Gasrohr, schwarzes Eisenrohr durchschn. 1"	1 m	2,14	5,32	5,47	5,46	5,50	+ 0,5	+ 0,7
8	Elektr. Brennstelle	1 St	10,32	19,57	19,68	19,23	19,17	- 2,6	- 0,3
9	Aborteinrichtung, Feuerton- Kloset m.Sitz, gusseisernes Spülbecken, 9 l mit Zug	1 St	45,88	114,49	115,06	108,53	103,64	- 9,9	- 4,5
10	Badeeinrichtung, Badewanne aus Gußeisen, emailliert u. Kohlebadofen	1 St	226,78	512,35	527,70	519,96	506,73	- 4,0	- 2,5
11	Ausgussbecken, Gusseisen, emailliert, 40 x 60 cm	1 St	24,64	58,11	58,25	57,02	54,62	- 6,2	- 4,2
12	Küchenherd mit Schiff, emailliert, 80 x 50 cm	1 St	117,20	263,81	264,39	266,17	266,11	+ 0,7	0,0

Noch: Preise wichtiger Baustoffe und Bauarbeiten in Nordrhein-Westfalen 1)
(RM bzw. DM)

Lfd. Nr.	Waren und Leistungen	Mengen- einheit	JD 1936 2)	1951		1952		Veränderung in vH	
				15. 3) Oktober	15. 3) Februar	15. 3) Mai	15. 3) August	August 1952 gegenüber Februar	Mai 1952
1	2	3	4	5	6	7	8		
13	Zimmerofen, Dauerbrand m. Blechmantel	1 St	66,55	174,51	177,90	181,32	181,09	+ 1,8	- 0,1
	Kachelofen	1 St	88,88	201,08	204,84	206,68	206,84	+ 1,0	+ 0,1
14	Geschoßtreppen (Podest) Holz- ausführung, Kiefer, m. eichenen Trittstufen m. Geländer, (1 m br.)	1 Stg.	14,32	41,39	43,09	42,80	40,90	- 5,1	- 4,4
15	Fenster m. Beschlag, in Kiefer, 14 mm Fertigmaß, ohne Glas (1,5 x 1,6 m)	1 St	59,71	103,79	105,90	105,48	103,71	- 2,1	- 1,7
16	Türen, Dreifüllungstüren, Rahmen 40 mm	1 St	40,06	86,13	87,04	86,43	84,41	- 3,0	- 2,3
17	Verglasung, 4/4 Glas, Bauglas, II. Sorte	1 qm	4,53	7,24	7,24	7,30	7,40	+ 2,2	+ 1,4
18	Anstrich mit Leimfarbe	1 qm	0,31	0,51	0,51	0,50	0,50	- 2,0	0,0
19	Anstrich mit Ölfarbe oder gleichwertigem Ersatz a. Putz	1 qm	1,23	3,15	3,24	3,21	3,19	- 1,5	- 0,6
	auf innere Holzflächen	1 qm	1,30	3,45	3,49	3,44	3,41	- 2,3	- 0,9
	auf äussere Holzflächen	1 qm	1,31	4,01	4,07	4,07	4,00	- 1,7	- 1,7
	auf Holzfußböden	1 qm	0,83	2,30	2,34	2,31	2,30	- 1,7	- 0,4
20	Tapeten auf Makulatur	1 Rolle	1,32	3,09	3,12	3,10	3,08	- 1,3	- 0,6
21	Linoleumbelag, 3 mm	1 qm	6,81	14,67	14,82	14,81	14,85	+ 0,2	+ 0,3

1) Durchschnittspreise für Mengen, die dem derzeitigen Typ des Indexhauses für die Berechnung des Baukostenindex für den sozialen Wohnungsbau zugrunde liegen.

2) Durchschnittspreise aus 17 Gemeinden.- 3) Durchschnittspreise aus 23 Gemeinden.- 4) 3 Preismeldungen.-

5) Durchschnitt von Gruben- und Flußsand.- 6) Durchschnitt von Betonkies und Betonplitt.-